



Antrag 5 -DK-

Stand 01.07.2023

**Antrag auf Gewährung eines Darlehens zur Übernahme einer Mietsicherheit
und
Abtretungserklärung bzgl. der Rückzahlung des Darlehens
sowie Datenschutzeinwilligung**

Die nachstehenden Daten unterliegen dem Sozialgeheimnis. Ihre Angaben werden aufgrund der §§ 60 – 65 Sozialgesetzbuch Erstes Buch (SGB I) und der §§ 67a, b, c Sozialgesetzbuch Zehntes Buch (SGB X) für die Leistungen nach dem SGB II erhoben. Datenschutzrechtliche Hinweise finden Sie an unseren Servicestellen und im Internet auf unserer Homepage.	Eingangsstempel des KreisJobCenters
Der Antrag wirkt grundsätzlich zurück auf den ersten Tag des Monats der Antragstellung. Tag der Antragstellung ist der Tag des Einganges bei uns.	
Reicht der Platz im Formular nicht? Dann schreiben Sie es bitte auf ein Extra-Blatt und legen es dazu.	

Aktenzeichen	
---------------------	--

1. Persönliche Daten der/des Antragstellers*in	
Name, Vorname	Name, Vorname
Geburtsdatum	Geburtsdatum
Straße Hausnummer	Straße Hausnummer
PLZ Ort	PLZ Ort

2. Erläuterungen

Mietsicherheit, auch genannt: Kaution, Mietkaution oder Sicherheitsleistung oder Geschäftsanteile oder Genossenschaftsanteile. Wir verwenden im Folgenden den Begriff „Mietsicherheit“.

Eine Mietsicherheit wird zu Beginn eines Mietverhältnisses vom Mieter bei dem/der Vermieter*in hinterlegt. Sie soll diese*n gegenüber Mietschäden oder Zahlungsrückständen absichern. Für diese Mietsicherheit kann bei uns (Landkreis Marburg-Biedenkopf, Fachbereich Integration und Arbeit, -KreisJobCenter-) ein Darlehen nach dem Sozialgesetzbuch Zweites Buch (SGB II) beantragt werden. Das Darlehen ist an uns zurückzuzahlen (siehe Nr. 4 und Nr. 5). Ziehen Sie aus der Wohnung aus, so steht Ihnen grundsätzlich die Rückzahlung der Mietsicherheit zu. Wenn der/die Vermieter*in jedoch Forderungen an Sie hat, zum Beispiel wegen Schäden an der Wohnung oder wegen Zahlungsrückständen, kann er dies mit der Mietsicherheit aufrechnen, sie also in der entsprechenden Höhe behalten.

3. Daten zur Unterkunft / Wohnung

Straße Hausnummer:	
Lage / Wohnungsnummer:	
Postleitzahl Ort:	
bei dem/der Vermieter*in:	
Name, Vorname:	
Straße Hausnummer:	
Postleitzahl Ort:	
Höhe der Mietsicherheit:	Euro (€)

4. Antrag auf ein Darlehen

Ich/wir beantragen ein Darlehen nach dem Sozialgesetzbuch Zweites Buch (SGB II) zur Übernahme der Mietsicherheit für die oben genannte Unterkunft in der oben genannten Höhe. Der Betrag soll direkt an die/die Vermieter*in überwiesen werden.

5. Rückzahlung des Darlehens

Wenn Sie Leistungen nach dem SGB II beziehen, erfolgt eine Aufrechnung mit Ihren Leistungsansprüchen. Die Aufrechnung erfolgt in monatlichen Raten in Höhe von 5 Prozent des jeweiligen Regelsatzes. Es wird dann also ein Teil der SGB II-Leistung nicht an Sie ausgezahlt, sondern zur Rückzahlung des Darlehens verwendet. Dies ist im SGB II geregelt.

Wenn das Darlehen nach dem Ausscheiden aus dem Leistungsbezug noch nicht vollständig zurückgezahlt wurde und Sie die Wohnung weiterhin bewohnen, ist mit dem KreisJobCenter eine Rückzahlungsregelung zu vereinbaren, zum Beispiel eine Ratenzahlung.

Falls keine Aufrechnung erfolgt und auch keine Rückzahlungsvereinbarung getroffen werden konnte oder von Ihnen nicht eingehalten wird, wollen wir unsere Ansprüche auf Rückzahlung des Darlehens sichern. Dazu nehmen wir eine Abtretungserklärung auf. Diese können wir, wenn das Darlehen noch nicht vollständig zurückgezahlt ist und Sie zum Beispiel ausziehen, an den/die Vermieterin senden und dort den Betrag, der noch nicht zurückgezahlt ist, fordern (siehe Nr. 5). Die Abtretung ist zunächst nur eine „Sicherheit“ und wird nur eingesetzt, wenn keine der anderen Rückzahlungsmöglichkeiten erfolgt.

6. Abtretung zur Sicherung der Rückzahlung des Darlehens

Ich/Wir trete/n die Ansprüche auf Rückzahlung der Mietsicherheit in oben genannter Höhe für die oben genannte Unterkunft an den Landkreis Marburg-Biedenkopf, Im Lichtenholz 60, 35043 Marburg.

Die Abtretung erfolgt bis zur Höhe der von dort darlehensweise nach dem SGB II gewährten und durch mich/uns noch nicht zurückgezahlten Leistungen für die oben genannte Mietsicherheit.

Ich/wir ermächtige/n den/die oben genannte/n Vermieter*in, die Beträge, die vom Landkreis Marburg-Biedenkopf, Fachbereich Integration und Arbeit, KreisJobCenter, noch zu beziffern sind, direkt zu überweisen an:

Landkreis Marburg-Biedenkopf, Kreiskasse
IBAN: DE08 5335 0000 0000 0000 19 (Sparkasse Marburg-Biedenkopf, BIC: HELADEF1MAR)
unter Angabe des Verwendungszwecks (wird noch vom KreisJobCenter eingetragen):

--

7. Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung

Ich/wir ermächtige/n:

- den Landkreis Marburg-Biedenkopf, diese Abtretungserklärung dem Vermieter zu übersenden,
- den/die o.a. Vermieter*in, mit dem Landkreis Marburg-Biedenkopf bezüglich der Höhe des noch an den Landkreis Marburg-Biedenkopf zu zahlenden Betrages in Kontakt zu treten
- den Landkreis Marburg-Biedenkopf, gegenüber dem/der Vermieter*in den noch nicht zurückgezahlten Betrag des Darlehens zu beziffern
- den Landkreis Marburg-Biedenkopf und den/die Vermieter*in bezüglich der Rückzahlung in Kontakt zu treten und das Verfahren bezüglich der Rückzahlung zu klären und zu vereinbaren.

Haben Sie noch Fragen? Dann wenden Sie sich bitte an Ihre/n Fallmanager*in.

Ort, Datum, Unterschrift

Ort, Datum, Unterschrift