

Mietbescheinigung bzw. Mietangebot

von dem/der Vermieter*in auszufüllen		Beträge gültig ab dem:	
--------------------------------------	--	------------------------	--

1	Vermieter*in	1.1	Name/Firma	
		1.2	Straße / Haus-Nr.	
		1.3	PLZ / Ort	
		1.4	Telefon / Fax	

2	Mieter*in bzw. Bewerber*in	2.1	Name/Vorname		
		2.2	Art der Vermietung	<input type="checkbox"/> Hauptmieter*in	<input type="checkbox"/> Untermieter*in
		2.3	Anzahl der Personen		Einzugstag bzw. zu wann geplant:

3	Wohnung Lage	3.1	Straße / Haus-Nr.	
		3.2	Stockwerk/Lage	
		3.3	Wohnungsnummer	
		3.4	PLZ / Ort	

4	Kosten monatlich in Euro (€)	4.1	Grundmiete (mtl.)	€	auch genannt „Nettokaltmiete“, ohne Nebenkosten
		4.2	Betriebskosten (mtl.)	€	<input type="checkbox"/> als Vorauszahlung und jährliche Abrechnung <input type="checkbox"/> als Pauschale ohne Abrechnung
		4.3	Heizkosten (mtl.)	€	<input type="checkbox"/> als Vorauszahlung und jährliche Abrechnung <input type="checkbox"/> als Pauschale ohne Abrechnung
		4.4	Sonstiges (mtl.)	€	Beschreibung (was):
		4.5	GESAMT (mtl.)	€	Summe aus Nr. 4.1 bis einschließlich Nr. 4.4

5	Beschreibung	5.1	Art der Beheizung	<input type="checkbox"/> Holzpellets	<input type="checkbox"/> Heizöl	<input type="checkbox"/> Gas	<input type="checkbox"/> Strom		
		5.2	Art der Warmwasserzubereitung	<input type="checkbox"/> Zentralheizung	<input type="checkbox"/> Haushaltsstrom (Boiler oder Durchlauferhitzer)				
		5.3	Größe der Wohnung in m ²		Bezugsfertigkeit (seit dem „Datum“):				
		5.4	Anzahl der Räume (ohne Küche / Bad)		dazu noch Küche <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein dazu noch Bad <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein				
		5.5	Parkplatz / Garage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Mietpflicht <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein				
		5.6	Einbauküche	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein					

6	Sonstiges	6.1	Sicherheitsleistung erforderlich?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja als	<input type="checkbox"/> Kautions	€
		6.2	Sind Kosten für Haushaltsstrom in dem Gesamtbetrag (siehe Nr. 4.5) enthalten?			<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein (Mieter*in muss Strom selbst bei Versorger anmelden und dort zahlen)	€
		6.3	Sonstiges Ergänzungen / Hinweise / Anmerkungen: (z.B. in den Kosten enthaltene Beträge für Möblierung / Teilmöblierung / Küchenbenutzung / Garage / Stellplatz / Kabelfernsehen / Internet / Zuschläge für z.B. Untervermietung oder gewerbliche Nutzung)				

Ort / Datum	Unterschrift des/der Vermieters*in (Stempel)