

Mietbescheinigung bzw. Mietangebot

von dem/der Vermieter*in auszufüllen		Beträge gültig ab dem:				
1	Vermieter*in	1.1	Name/Firma			
		1.2	Straße / Haus-Nr.			
		1.3	PLZ / Ort			
		1.4	Telefon / Fax			
2	Mieter*in bzw. Bewerber*in	2.1	Name/Vorname			
		2.2	Art der Vermietung	<input type="checkbox"/> Hauptmieter*in <input type="checkbox"/> Untermieter*in		
		2.3	Anzahl der Personen		Einzugstag bzw. zu wann geplant:	
3	Wohnung Lage	3.1	Straße / Haus-Nr.			
		3.2	Stockwerk/Lage/Nr.			
		3.3	PLZ / Ort			
4	Kosten monatlich in Euro (€)	4.1	Grundmiete (mtl.)	€	auch genannt „Nettokaltmiete“, ohne Nebenkosten	
		4.2	Kalt-Betriebskosten (mtl.)	€	<input type="checkbox"/> als Vorauszahlung und jährliche Abrechnung <input type="checkbox"/> Pauschale ohne Abrechnung	
		4.3	Heizkosten (mtl.)	€	<input type="checkbox"/> als Vorauszahlung und jährliche Abrechnung <input type="checkbox"/> als Pauschale ohne Abrechnung	
		4.4	Sonstiges (mtl.)	€	Beschreibung (was):	
		4.5	GESAMT (mtl.)	€	Summe aus Nr. 4.1 bis einschließlich Nr. 4.4	
		Pauschalmiete <input type="checkbox"/>		Staffelmiete <input type="checkbox"/>	Indexmiete <input type="checkbox"/>	Energieausweis <input type="checkbox"/>
5	Beschreibung	5.1	Art der Beheizung	<input type="checkbox"/> Holzpellets <input type="checkbox"/> Heizöl <input type="checkbox"/> Gas <input type="checkbox"/> Wärmepumpe <input type="checkbox"/> Fernwärme <input type="checkbox"/> Sonstiges:		
		5.2	Art der Warmwasserzubereitung	<input type="checkbox"/> Zentralheizung <input type="checkbox"/> Haushaltsstrom (Boiler oder Durchlauferhitzer) <input type="checkbox"/> Sonstiges:		
		5.3	Größe der Wohnung in m ²		Gesamte beheizbare Fläche des Gebäudes in m ²	
		5.4	Anzahl der Räume (ohne Küche / Bad)	dazu noch Küche <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein dazu noch Bad <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein		
		5.5	Parkplatz / Garage	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Mietpflicht <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	
		5.6	Einbauküche	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Bezugsfertigkeit (seit dem „Datum“):	
6	Sonstiges	6.1	Sicherheitsleistung erforderlich?	<input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja, als <input type="checkbox"/> Kautions <input type="checkbox"/> Genossenschaftsanteile	
		6.2	Sind Kosten für Haushaltsstrom in dem Gesamtbetrag (siehe Nr. 4.5) enthalten?	<input type="checkbox"/> ja, und zwar monatlich <input type="checkbox"/> nein (Mieter*in muss Strom selbst bei Versorger anmelden und dort zahlen)		
		6.3	Sonstiges Ergänzungen/Hinweise/Anmerkungen (falls zu wenig Platz – dann weiter auf der Rückseite) (z.B. in den Kosten enthaltene Beträge für Möblierung / Teilmöblierung / Küchenbenutzung / Garage / Stellplatz / Kabelfernsehen / Internet / Zuschläge für z.B. Untervermietung oder gewerbliche Nutzung)			
Ort / Datum		Unterschrift des/der Vermieters*in			(Stempel)	